

2019/S 232-570337

Bando di concessione

Servizi

Base giuridica:

Direttiva 2014/23/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice/ente aggiudicatore

I.1) Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: Comunità montana Triangolo lariano

Indirizzo postale: Via Vittorio Veneto 16

Città: Canzo (CO)

Codice NUTS: ITC42

Codice postale: 22035

Paese: Italia

Persona di contatto: P.A. Amedeo Gelpi — Comunità montana Triangolo lariano — Via Vittorio Veneto 16 — 22035 Canzo (CO)

E-mail: [cm.triangolo\\_lariano@pec.regione.lombardia.it](mailto:cm.triangolo_lariano@pec.regione.lombardia.it)

Tel.: +39 31672000

Fax: +39 31670248

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: <http://www.cmtl.it>

Indirizzo del profilo di committente: <http://www.halleyweb.com/cmtl/zf/index.php/bandi-di-gara/profilo-committente/index>

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <http://www.halleyweb.com/cmtl/zf/index.php/bandi-di-gara/bandi-di-gara/elenco/sezione/attivi>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le candidature o, se del caso, le offerte devono essere inviate in versione elettronica: <https://www.ariaspa.it>

Le candidature o, se del caso, le offerte devono essere inviate all'indirizzo sopraindicato

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità regionale o locale

I.5) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

Project financing ai sensi dell'art. 183, comma 15, D.Lgs. 50/2016 — concessione del servizio di gestione del comprensorio del monte San Primo in Comune di Bellagio (CO)

Numero di riferimento: CIG 8101923E5A

II.1.2) Codice CPV principale

92610000

II.1.3) Tipo di appalto

Servizi

#### II.1.4)Breve descrizione:

Realizzazione presso partenza dell'impianto scioviario «Forcella», di nuovo edificio polifunzionale ad uso biglietteria, noleggio attrezzature sportive, servizi igienici, spogliatoi, infermeria con primo soccorso e bar.

Realizzazione presso stazione di partenza dell'impianto scioviario «Pianone», di nuovo edificio polifunzionale ad uso magazzino impianti e materiale tecnico, noleggio attrezzature sportive, servizi igienici e bar.

Ampliamento adeguamento funzionale fabbricato residenziale dell'Alpe del Borgo per riorganizzazione interna dei locali, ingrandimento sala ristorante, rifacimento impianti con realizzazione di nuova centrale termica.

Revisione generale dell'impianto scioviario «Forcella» per adeguamento alle vigenti disposizioni legislative in materia di impianti a fune.

Gestione trentennale concessione intero compendio.

#### II.1.5)Valore totale stimato

Valore, IVA esclusa: 36 507 172.33 EUR

#### II.1.6)Informazioni relative ai lotti

Questa concessione è suddivisa in lotti: no

#### II.2)Descrizione

##### II.2.1)Denominazione:

##### II.2.2)Codici CPV supplementari

##### II.2.3)Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ITC42

Luogo principale di esecuzione:

Comune di Bellagio (CO), ITALIA.

##### II.2.4)Descrizione dell'appalto:

Realizzazione presso partenza dell'impianto scioviario «Forcella», di nuovo edificio polifunzionale in sostituzione di attuali manufatti e fabbricati, per la creazione: biglietteria, noleggio attrezzature sportive, servizi igienici, spogliatoi, infermeria con primo soccorso e bar.

Realizzazione presso stazione di partenza dell'impianto scioviario «Pianone», di nuovo edificio polifunzionale in sostituzione di fabbricati, per la creazione di: magazzino impianti e materiale tecnico, noleggio attrezzature sportive, servizi igienici e bar.

Ampliamento adeguamento funzionale fabbricato residenziale dell'Alpe del Borgo consistente in lavori per riorganizzazione interna dei locali, ingrandimento sala ristorante, rifacimento impianti con realizzazione di nuova centrale termica.

Revisione generale dell'impianto scioviario «Forcella» per adeguamento alle vigenti disposizioni legislative in materia di impianti a fune.

Gestione trentennale concessione intero compendio, ivi compresa la gestione agricola e forestale come meglio specificato nel progetto.

##### II.2.5)Criteri di aggiudicazione

La concessione è aggiudicata in base a criteri indicati nel capitolato d'oneri

##### II.2.6)Valore stimato

Valore, IVA esclusa: 36 507 172.33 EUR

## II.2.7) Durata della concessione

Durata in mesi: 360

## II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

## II.2.14) Informazioni complementari

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

### III.1) Condizioni di partecipazione

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Elenco e breve descrizione delle condizioni, indicazione della documentazione e delle informazioni necessarie:

Alla presente procedura sono ammessi i soggetti in possesso dei requisiti per i concessionari.

Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara (costruzione e/o gestione a qualsiasi titolo di impianti sciistici di risalita di qualsiasi tipo e di impianti sportivi e ricreativi per la valorizzazione della montagna).

### III.1.2) Capacità economica e finanziaria

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

### III.1.3) Capacità professionale e tecnica

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

### III.1.5) Informazioni relative alle concessioni riservate

### III.2) Condizioni relative alla concessione

#### III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione

#### III.2.2) Condizioni di esecuzione della concessione:

#### III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione della concessione

Sezione IV: Procedura

### IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

#### IV.2.2) Termine per la presentazione delle domande di partecipazione o per la ricezione delle offerte

Data: 31/01/2020

Ora locale: 12:00

#### IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:

Italiano

Sezione VI: Altre informazioni

### VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

### VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici

Sarà accettata la fatturazione elettronica

### VI.3) Informazioni complementari:

### VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: Tribunale amministrativo regionale per la Regione Lombardia

Indirizzo postale: Via Filippo Corridoni 39

Città: Milano

Codice postale: 20122

Paese: Italia

Tel.: +39 0276053315

Indirizzo Internet: <https://www.giustizia-amministrativa.it/cdsintra/cdsintra/index.html>

VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione

VI.4.3) Procedure di ricorso

VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso

VI.5) Data di spedizione del presente avviso:

28/11/2019