

2019/S 010-019241

Bando di gara

Servizi

Legal Basis:

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi

Città metropolitana di Reggio Calabria — U.O.A stazione unica appaltante metropolitana
IT

Via Mon. G. Ferro (già Via Cimino 1)

Reggio Calabria

89127

Italia

Persona di contatto: Comune di Locri — Servizio demanio, incassi cimiteriali

Tel.: +39 0964/391427

E-mail: ufficioprotocollo.comunelocri@asmepec.it

Fax: +39 0964/391429

Codice NUTS: ITF65

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: <http://locri.asmenet.it>

Indirizzo del profilo di committente: <https://garetelematiche.provincia.rc.it>

I.2) Appalto congiunto

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <https://garetelematiche.provincia.rc.it/> portale

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità regionale o locale

I.5) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

Procedura aperta mediante Project Financing ex art. 183 c. 15 del D.Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i. per l'Affidamento in concessione della gestione del cimitero comunale finalizzata all'ampliamento del complesso cimiteriale — CIG: 7713644C63

II.1.2) Codice CPV principale

98371110

II.1.3) Tipo di appalto

Servizi

II.1.4) Breve descrizione:

La concessione ha per oggetto la progettazione definitiva, esecutiva, l'esecuzione dei lavori per l'ampliamento e la gestione del cimitero comunale del Comune di Locri, nonché la gestione funzionale ed economica del medesimo.

II.1.5) Valore totale stimato

Valore, IVA esclusa: 7 781 712.00 EUR

II.1.6) Informazioni relative ai lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione:

II.2.2) Codici CPV supplementari

II.2.3) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ITF65

Luogo principale di esecuzione:

Locri (RC).

II.2.4) Descrizione dell'appalto:

Progettazione definitiva, esecutiva, l'esecuzione dei lavori per l'ampliamento e la gestione del cimitero comunale del Comune di Locri, nonché la gestione funzionale ed economica del medesimo.

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) Valore stimato

Valore, IVA esclusa: 7 781 712.00 EUR

II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione

Durata in mesi: 276

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) Informazioni sulle varianti

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: no

II.2.12) Informazioni relative ai cataloghi elettronici

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari

È fatto obbligo ai concorrenti – in quanto ritenuto elemento essenziale per la partecipazione alla presente gara — di effettuare un sopralluogo, prima della formulazione dell'offerta, in modo tale possano prendere atto dei luoghi di lavoro dove verranno svolte le prestazioni previste in appalto. Il mancato sopralluogo costituisce motivo di esclusione dalla procedura.

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni di partecipazione

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro

commerciale

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

Requisiti di idoneità professionale:

- a) (per tutti i professionisti personalmente responsabili) iscrizione all'albo professionale di pertinenza relativamente all'attività progettuale che verrà svolta. Ai sensi dell'articolo 24, comma 5 del D.Lgs. 50/2016, indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario, l'incarico deve essere espletato da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati già in sede di presentazione dell'offerta, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali;
- b) (qualora si tratti di società) iscrizione ai registri tenuti dalla Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura;
- c) (per i professionisti singoli o associati) essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 1 del decreto del ministero delle Infrastrutture e dei trasporti del 2.12.2016, n. 263;
- d) (per le società di professionisti) essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 2 del decreto del ministero delle Infrastrutture e dei trasporti del 2.12.2016, n. 263;
- e) (per le società di ingegneria) essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 3 del decreto del ministero delle Infrastrutture e dei trasporti del 2.12.2016, n. 263;
- f) (per i consorzi stabili di società di professionisti e di ingegneria e per i GEIE) essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 5 del decreto del ministero delle Infrastrutture e dei trasporti del 2.12.2016, n. 263.

III.1.2) Capacità economica e finanziaria

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:

Requisiti del concessionario (art. 95 DPR 207/2010).

I soggetti che intendono partecipare alla gara per l'affidamento della concessione, se eseguono i lavori con la propria organizzazione di impresa devono essere qualificati secondo quanto previsto dal paragrafo successivo nonché essere in possesso dei seguenti ulteriori requisiti economico finanziari e tecnico organizzativo:

- a) fatturato medio relativo alle attività svolte negli ultimi 5 anni antecedenti alla pubblicazione del bando non inferiore al 10 % (dieci per cento) dell'investimento previsto per l'intervento al netto dell'IVA;
- b) capitale sociale non inferiore ad un ventesimo dell'investimento previsto per l'intervento al netto d'IVA;
- c) svolgimento negli ultimi 5 anni di servizi affini a quelli previsto dall'intervento per un importo medio non inferiore al 5% (cinque per cento) dell'investimento previsto per l'intervento al netto di IVA;
- d) svolgimento negli ultimi 5 anni di almeno un servizio affine a quello previsto dall'intervento per un importo medio pari ad almeno il 2% (due per cento) dell'investimento previsto dall'intervento al netto di IVA.

In alternativa ai requisiti previsti alle lettere c) e d), il concessionario può incrementare i requisiti previsti alle lettere a) e b), nella misura di 1,5 volte di quanto previsto. Il requisito previsto alla lettera b), può essere dimostrato anche attraverso il patrimonio netto.

Qualora il candidato alla concessione sia costituito da un raggruppamento temporaneo di soggetti o da un consorzio, i requisiti previsti devono essere posseduti complessivamente, fermo restando che ciascuno dei componenti del raggruppamento posseda una percentuale non inferiore al 10% (dieci per cento) dei requisiti di cui alle lettere a) e b).

Qualora, ai sensi dell'articolo 183 del codice, sia necessario apportare modifiche al progetto presentato dal promotore ai fini dell'approvazione dello stesso, il promotore, ovvero i concorrenti successivi in graduatoria che accettano di apportare le modifiche, devono comunque possedere, anche associando o consorziando altri soggetti, gli eventuali ulteriori requisiti, rispetto a quelli previsti dal bando di gara, necessari per l'esecuzione del progetto.

Sono valutabili i servizi svolti documentati attraverso certificati di buona e regolare esecuzione rilasciati dai committenti.

Se il concessionario non esegue direttamente i lavori oggetto di concessione, deve essere in possesso esclusivamente dei requisiti indicati alle lettere a),b),c) e d).

Requisiti per l'esecuzione dei lavori.

Possono partecipare alla procedura di gara le imprese di costruzione in possesso di attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 61 del D.P.R. n. 207/2010 e s. m. regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione per costruzione e progettazione nella categoria prevalente (OG1) adeguata alla somma dell'importo della predetta categoria.

Nel caso in cui nell'offerta presentata dal concorrente siano previsti lavori appartenenti a categorie e classifiche diverse da quelle previste nel presente bando di gara, il concorrente dovrà qualificarsi anche per tali categorie con le modalità sopra specificate

I concorrenti devono essere, altresì, in possesso dei requisiti per l'affidamento dei servizi di progettazione documentati sulla base della attività di progettazione della propria struttura tecnica, oppure, in assenza della qualificazione per progettazione, di progettisti indicati o associati

III.1.3)Capacità professionale e tecnica

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.1.5)Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati

III.2)Condizioni relative al contratto d'appalto

III.2.1)Informazioni relative ad una particolare professione

III.2.2)Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:

III.2.3)Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto

Sezione IV: Procedura

IV.1)Descrizione

IV.1.1)Tipo di procedura

Procedura aperta

IV.1.3)Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione

IV.1.4)Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo

IV.1.6)Informazioni sull'asta elettronica

IV.1.8)Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no

IV.2)Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.1)Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura

IV.2.2)Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

Data: 01/03/2019

Ora locale: 12:00

IV.2.3)Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare

IV.2.4)Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:

Italiano

IV.2.6)Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte

Data: 04/03/2019

Ora locale: 09:00

Luogo:

S.U.A.M. via Monsignor G. Ferro 1 — Reggio Calabria.

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:

Rappresentanti dei concorrenti, in numero massimo di due persone ciascuno, I soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici

VI.3) Informazioni complementari:

Persona di contatto: DOTT.SSA Giuseppina Libri Tel.: +39 0965364577

e -mail: giuseppina.libri@cittametropolitana.rc.it

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

TAR Calabria — sezione staccata di Reggio Calabria
Reggio Calabria
Italia

VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione

VI.4.3) Procedure di ricorso

VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso

VI.5) Data di spedizione del presente avviso:

11/01/2019