

2019/S 132-324290

Bando di gara

Servizi

Legal Basis:

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi

Comune di Savona
C.so Italia 19
Savona
17100
Italia
Tel.: +39 198310365-236-647
E-mail: contratti@comune.savona.it
Fax: +39 198310607
Codice NUTS: ITC32

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: www.comune.savona.it

I.2) Appalto congiunto

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_comunesavona

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_comunesavona

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità regionale o locale

I.5) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

Concessione mediante Finanza di progetto per la costruzione del lotto n. 2 in ampliamento dell'impianto natatorio comunale «Zanelli» di Corso Colombo in Savona e gestione dell'intero complesso

Numero di riferimento: 5/2019

II.1.2) Codice CPV principale

92610000

II.1.3) Tipo di appalto

Servizi

II.1.4) Breve descrizione:

Realizzazione dei lavori di costruzione del nuovo impianto, compresa la redazione del progetto definitivo ed esecutivo, contemporanea gestione dell'impianto natatorio esistente e successiva gestione dell'intero complesso natatorio al termine dei lavori.

II.1.5) Valore totale stimato

Valore, IVA esclusa: 22 179 087.00 EUR

II.1.6) Informazioni relative ai lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione:

II.2.2) Codici CPV supplementari

II.2.3) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ITC32

II.2.4) Descrizione dell'appalto:

Concessione mediante finanza di progetto per la realizzazione dei lavori di costruzione del nuovo impianto, compresa la redazione del progetto definitivo ed esecutivo, contemporanea gestione dell'impianto natatorio esistente e successiva gestione dell'intero complesso natatorio al termine dei lavori.

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) Valore stimato

II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione

Durata in mesi: 180

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) Informazioni sulle varianti

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: no

II.2.12) Informazioni relative ai cataloghi elettronici

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni di partecipazione

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

— iscrizione alla Camera di Commercio Industria e Artigianato e Agricoltura o altro organismo equipollente per le imprese per attività coerenti a quelle oggetto della presente procedura,

— per i professionisti iscrizione negli appositi albi professionali di appartenenza per l'esercizio dell'attività oggetto della presente procedura.

III.1.2)Capacità economica e finanziaria

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

- a) fatturato medio relativo alle attività svolte negli ultimi 5 anni antecedenti alla pubblicazione del bando non inferiore a 350 000,00 EUR
- b) capitale sociale non inferiore a 166 995,00 EUR
- c) aver gestito, negli ultimi 5 anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara (2014–2018), senza contestazioni, impianti natatori ad uso pubblico/privato, con vasche da mt 50 o analoghe del tipo «vasche polifunzionali» aventi caratteristiche morfologiche e funzionali che consentono l'uso contemporaneo del bacino per attività differenti o che possiedono requisiti di convertibilità che le rendono idonee ad usi diversi, per un importo pari ad almeno 166 995,00 EUR;
- d) svolgimento negli ultimi 5 anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara (2014–2018), senza contestazioni, di almeno 1 servizio affine (come sopra) per un importo medio pari ad almeno 66 798,00 EUR.

In alternativa ai servizi previsti dalle lettere c) e d) il concessionario deve possedere i requisiti di cui alle lettere a) e b) in misura doppia. Il requisito di cui alla lettera b) può essere dimostrato anche con il patrimonio netto. Nel caso di operatori riuniti i requisiti dovranno essere apportati complessivamente ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 50/16. La mandataria dovrà soddisfare i requisiti ivi indicati in misura maggioritaria ai sensi dell'art. 83, co. 8 del D.Lgs. 50/16. È ammesso avvalimento.

III.1.3)Capacità professionale e tecnica

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

I concorrenti dovranno essere in possesso delle attestazioni SOA ai sensi dell'art. 84 del Codice dei contratti, in corso di validità alla data del bando, per le categorie e classifiche indicate nel documento Requisiti di partecipazione e criteri di valutazione. L'esecutore delle categorie OG11 deve essere abilitato a rilasciare certificazione degli impianti prevista dal DM 37/2008. I requisiti per la progettazione sono indicati nel documento Requisiti di partecipazione e criteri di valutazione.

III.1.5)Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati

III.2)Condizioni relative al contratto d'appalto

III.2.1)Informazioni relative ad una particolare professione

III.2.2)Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:

III.2.3)Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto

Sezione IV: Procedura

IV.1)Descrizione

IV.1.1)Tipo di procedura

Procedura aperta

IV.1.3)Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione

IV.1.4)Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo

IV.1.6)Informazioni sull'asta elettronica

IV.1.8)Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no

IV.2)Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.1)Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura

IV.2.2)Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

Data: 24/09/2019

Ora locale: 13:00

IV.2.3)Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare

IV.2.4)Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:

Italiano

IV.2.6)Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

Durata in mesi: 365 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.7)Modalità di apertura delle offerte

Data: 25/09/2019

Ora locale: 09:00

Luogo:

Savona, palazzo comunale Corso Italia 19

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:

Seduta pubblica

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1)Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

VI.2)Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici

VI.3)Informazioni complementari:

VI.4)Procedure di ricorso

VI.4.1)Organismo responsabile delle procedure di ricorso

TAR Liguria

Genova

Italia

VI.4.2)Organismo responsabile delle procedure di mediazione

VI.4.3)Procedure di ricorso

VI.4.4)Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso

VI.5)Data di spedizione del presente avviso:

08/07/2019