

2019/S 155-383997

Bando di concessione

Lavori

Legal Basis:

Direttiva 2014/23/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice/ente aggiudicatore

I.1) Denominazione e indirizzi

Comune di San Benedetto del Tronto — Settore Lavori pubblici manutenzione e gestione del patrimonio

CUI L00360140446201800019

Viale A. De Gasperi 124

San Benedetto del Tronto

63074

Italia

Persona di contatto: Sinatra Annalisa

Tel.: +39 0735794489

E-mail: sinatraa@comunesbt.it

Fax: +39 0735794309

Codice NUTS: ITI34

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: <http://www.comunesbt.it>

Indirizzo del profilo di committente: <http://www.comunesbt.it>

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <https://appalticucascoli.regione.marche.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le candidature o, se del caso, le offerte devono essere inviate in versione elettronica: <https://appalticucascoli.regione.marche.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità regionale o locale

I.5) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

Affidamento tramite finanza di progetto (art. 183, comma 15 D.Lgs. 50/2016 e ssmii) della riqualificazione del Centro Sportivo Natatorio «P. Gregori»

Numero di riferimento: CIG 7999703BBE

II.1.2) Codice CPV principale

45212000

II.1.3) Tipo di appalto

Lavori

II.1.4)Breve descrizione:

Procedura telematica aperta di rilevanza comunitaria per l'affidamento tramite finanza di progetto (art. 183, comma 15 D.Lgs. 50/2016 e ssmmii) della riqualificazione del Centro Sportivo Natatorio «P. Gregori»

II.1.5)Valore totale stimato

Valore, IVA esclusa: 32 866 766.00 EUR

II.1.6)Informazioni relative ai lotti

Questa concessione è suddivisa in lotti: no

II.2)Descrizione

II.2.1)Denominazione:

II.2.2)Codici CPV supplementari

II.2.3)Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ITI34

Luogo principale di esecuzione:

Comune di San Benedetto del Tronto

II.2.4)Descrizione dell'appalto:

Affidamento tramite finanza di progetto (art. 183, comma 15 D.Lgs. 50/2016 e ssmmii) della riqualificazione del centro sportivo natatorio «P. Gregori».

Oggetto della concessione è la progettazione definitiva, esecutiva e la realizzazione dei lavori di riqualificazione del Centro Sportivo Natatorio P. Gregori nonché la relativa gestione trentennale di tutto il complesso, il tutto come meglio descritto e definito dalla proposta e dalla documentazione di gara

II.2.5)Criteri di aggiudicazione

La concessione è aggiudicata in base a criteri indicati nel capitolato d'oneri

II.2.6)Valore stimato

Valore, IVA esclusa: 32 866 766.00 EUR

II.2.7)Durata della concessione

Durata in mesi: 360

II.2.13)Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14)Informazioni complementari

Ammesse varianti alle condizioni previste nel disciplinare di gara

Prevista possibilità costituzione diritto di superficie

Facoltà costituzione società di progetto

Diritto prelazione a favore del promotore

Rimborso spese redazione proposta 75 000,00 EUR

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni di partecipazione

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Elenco e breve descrizione delle condizioni, indicazione della documentazione e delle informazioni necessarie:

Requisiti riportati ai paragrafi 5, 6 e 7.1 del disciplinare di gara

III.1.2) Capacità economica e finanziaria

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.1.3) Capacità professionale e tecnica

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.1.5) Informazioni relative alle concessioni riservate

III.2) Condizioni relative alla concessione

III.2.2) Condizioni di esecuzione della concessione:

Contributo annuale massimo di 30 000,00 EUR (oltre IVA)

Obblighi ulteriori riportati dal disciplinare e dallo schema di convenzione

III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione della concessione

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione

IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.2) Termine per la presentazione delle domande di partecipazione o per la ricezione delle offerte

Data: 07/10/2019

Ora locale: 13:00

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:

Italiano

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici

VI.3) Informazioni complementari:

Procedura svolta esclusivamente in modalità telematica.

Per le ulteriori indicazioni relative a requisiti, modalità di partecipazione, di compilazione dell'offerta e per lo svolgimento della procedura si rinvia al disciplinare accessibile, unitamente alla documentazione di gara, sul profilo del committente www.comunesbt.it e sulla piattaforma telematica <https://appalticucascoli.regione.marche.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) delle Marche
Via della Loggia 24
Ancona
60121
Italia

VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione

VI.4.3) Procedure di ricorso

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

Ricorso al TAR Marche entro 30 giorni ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. 104/2010 e ss.mm.ii.

VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso

VI.5) Data di spedizione del presente avviso:

08/08/2019